

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
PRO ODSTRANĚNÍ STAVBY

KOMUNITNÍ CENTRUM - DEMOLICE BUDOVY

D – DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Projekt byl ověřen
a je součástí rozhodnutí
stavebního úřadu Byšice

ze dne: 12. 6. 2017

č.j.

OUB-914/2017/JF

k.ú. Liblice, č.parc. st. 36, 76
kraj Středočeský



Investor:
Obec Liblice
Liblice č.p. 57, 277 32 Byšice

3

PMM projekt s.r.o.

Pražská 3939, 276 01 Mělník
tel. 775 621 516, martinovsky@pmmprojekt.cz
Mělník, duben 2017



a) Popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení; upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.

Stávající stavba v současné době je v takovém stavu, že není možné žádné její využití. Stavba je provedena jako zděná z kamene a cihel, s porušenou střešní krytinou a porušenými krovy. Z tohoto důvodu bylo vlastníkem objektu rozhodnuto o demolici této stavby.

Nejprve bude zkontrolováno zda je objekt odpojen od elektrických a vodovodních rozvodů, které budou v případě potřeby zaslepeny a ponechány v místě jejich uložení, protože nepředstavují žádné riziko pro životní prostředí a nebudou v konfliktu se stávajícím využitím území.

Stavba bude rozebírána ručně pomocí strojní mechanizace.

Po kontrole odpojení od všech rozvodů bude při demolici objektu postupováno z hora dolů.

Nejprve bude stavba odpojena od elektrických, vodovodních a kanalizačních rozvodů, které budou zaslepeny a ponechány v místě jejich uložení, protože nepředstavují žádné riziko pro životní prostředí a nebudou v konfliktu se stávajícím využitím území a kanalizace bude využita pro novou stavbu. Po odpojení od všech rozvodů bude při demolici objektu postupováno z hora dolů. Nejdříve bude odstraněna střešní krytina, podhledy a krov. Poté budou odstraněny výplně otvorů, vnitřní a obvodové stěny 2.NP. Následně bude demontován strop nad 1.NP. V dalším sledu budou odstraněny výplně otvorů a vnitřní a venkovní stěny v 1.NP. Budou také odstraněny základy bouraného objektu. Detailní postup bouracích prací bude určen realizační společností před samotným zahájením bouracích prací. Řešený objekt se nachází v sousedství přístupové komunikace.

Suterénní prostory budou zasypány. Konkrétní techniku provádění zásypu suterénu určí statik při realizaci stavby i s ohledem na okolní objekty. Obecně platí, že se zásyp bude provádět pomocí rozdrčené stavební sutě z demolice. Bude vrstveno po vrstvách 200 - 300 mm a jednotlivé vrstvy budou důkladně zhutněny.

Objekt neobsahuje žádné zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily a nejsou potřeba žádné zvláštní technologické postupy.

b) Výkresová část (dokumentace stávajícího stavu s vyznačením vazeb na sousední stavby, schematické výkresy postupu bouracích prací, pokud nepostačí údaje v technické zprávě)

Jsou přiloženy v samostatné výkresové části, která je součástí této dokumentace.

c) Statické posouzení (statický, popř. dynamický výpočet k posouzení stability konstrukce k jednotlivým etapám bouracích prací, případně pro navržení dočasných podpěrných konstrukcí).

Na základě provedené vizuální prohlídky lze učinit následující závěry:

Vzhledem k jednoduchému stavebnímu a statickému charakteru řešené stavby není nutno zpracovávat statické posouzení a postup demolice.



